

Maison 5 Pièces + Dépendances
56630 Langonnet

133 250 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(130 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16409

**House for sale /
Maison à vendre
56630 Langonnet**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 7 m²

Salon-séjour avec cuisine - 36 m²

Chambre - 12,50 m²

Salle de bains et WC - 7 m²

1er étage / First floor :

Couloir

Salle d'eau WC - 5 m²

Chambres 3, (12 m², 10 m², 9,50 m²)

2 X Greniers

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 375 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - F - 85 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 96 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel, et poêle à bois
- Appentis attenant avec chaufferie
- Cour
- Hangar
- 2 X Garages, un avec buanderie et atelier
- Serre
- Terrain - 720 m²
- Parking



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**